



# CAMPAGNE DE RAVALEMENT DES FAÇADES DE MONT-DE-MARSAN

- Cœur de Ville -

## FICHE DE PRESENTATION DE PROJET

Mardi 30 mai 2023

### Engagement

<b>Propriétaire</b>	<b>SCI TALIE</b> Représentée par M. et Mme GIACOIA
<b>Adresse de l'immeuble concerné</b>	31 rue Frédéric Bastiat – Place Pancault 40 000 MONT-DE-MARSAN
<b>Nature des travaux</b>	Ravalement complet de la façade
<b>Montant travaux subventionnables</b>	<b>38 702,38 € TTC</b>
<b>Estimation de la subvention</b>	<b>11 610,71 €</b> (30% subvention non plafonnée)
<b>Rappel du plafond de la subvention</b>	<b>130 m<sup>2</sup> * 72 € = 9 360 € (plafonnement à appliquer)</b>
<b>Commentaires</b>	Subvention calculée sur la base du devis visé le 22/05/2023 par Claire DESQUEYROUX.
<b>DECISION DE LA COMMISSION</b>	<b>ACCORDE</b> <b>AJOURNE</b> <b>REJETE</b>



# CAMPAGNE DE RAVALEMENT DES

## VILLE DE MONT DE MARSAN

**NOM DU PROPRIETAIRE :** SCI TALIEU

**ADRESSE DE L'IMMEUBLE :** 31 rue F. Bastiat, 1 place Pancaut

**ADRESSE DU PROPRIETAIRE :**

**Surface de la façade :** 179 m<sup>2</sup> dont 49 m<sup>2</sup> de façade commerciale

### PRECONISATIONS ARCHITECTURALES POUR LA REALISATION DES TRAVAUX

#### MURS

Les murs de la façade de la place Pancaut sont recouverts d'un mortier tyrolien à base de ciment qui est dégradé et ponctuellement fissuré. L'enduit lisse au ciment de la façade rue Frédéric Bastiat est également dégradée. Il présente des fissures verticales importantes sur le côté gauche et une fissure horizontale au-dessus de la porte fenêtre. Les deux façades sont peintes et encrassées par la pollution. Les encadrements des fenêtres ont été traités avec un mortier lisse sur la façade de la place et ont des proportions inadaptées et inesthétiques. Ils ont été marqués avec une peinture sur l'autre façade.

Des altérations d'enduits sont présentes sur visibles sur quelques parties du rez-de-chaussée.

Les travaux à prévoir sont :

- piquer les enduits des étages des deux façades et les zones abîmées du rdc,
- reprendre les fissures en les ouvrant puis les remaillant,
- refaire un enduit avec un produit prêt à l'emploi à base de chaux naturelle,
- enlever les gonds et les arrêteurs de volets inutilisés,
- restaurer les tableaux des fenêtres de l'étage et de la porte du rez-de chaussée,
- traiter les encadrements des baies de manière régulière avec un badigeon plus clair et descendre le bandeau au niveau de celui du coiffeur pour marquer le premier étage.

#### GENOISE

La génoise en brique et son bandeau sont en assez bon état. Quelques briquettes sont manquantes et l'ensemble est recouvert d'une peinture usée.

Les travaux à prévoir sont :

- décaper la génoise,
- remplacer les briquettes manquantes, piquer les joints abîmés et les refaire,
- appliquer un badigeon à la chaux ou une peinture minérale.

#### ZINGUERIE

La zinguerie est dans un état disparate. Les gouttières sont récentes mais les descentes sont anciennes et abîmées. Les coudes et certains raccords sont usés.

Les travaux à prévoir sont :

- déposer les éléments vétustes (descentes et accessoires) et les remplacer par des éléments en zinc qui seront peints dans la couleur des murs,
- déposer l'antenne d'eau usée qui se déverse dans la descente EP de la rue Frédéric Bastiat,
- rehausser les dauphins en fonte en pied de chute et les peindre dans la couleur des murs.

#### SERRURERIE

Le garde-corps de la porte fenêtre en fer est rouillé et la peinture usée.

La porte à ventelles en métal est abîmée et rouillée.

Les travaux à prévoir sont :

- décaper le garde-corps pour supprimer tout élément de rouille,
- nettoyer et décaper la porte à ventelles,
- appliquer une couche d'antirouille et deux couches de peinture à la finition semi brillante sur la grille et la porte.

#### VOLETS

Des volets roulants et basculants équipent toutes les fenêtres du premier étage. Ils sont métalliques et sont abîmés par la rouille.

Les volets des lucarnes de la place Pancaut sont très dégradés. Ils sont en bois, persiennés et leur peinture est très usée.

Les travaux à prévoir sont :

- révision des volets métalliques,





PROPRIETAIRE : COPROPRIETE TALIEEN

IMMEUBLE : 31 R

- décapage et application d'une peinture antirouille en 3 couches à la finition semi brillante,
- restauration et/ou remplacement des petits volets persiennés à l'identique,
- préparation des volets bois et application d'une couche d'impression et de deux couches de peinture à la finition satinée.

**MENUISERIES**

Les fenêtres ont été remplacées par des fenêtres en pvc avec petits bois.  
Pas de travaux à prévoir.

**DIVERS**

Les pitons, les attaches métalliques et les câbles inutiles présents sur les deux façades doivent être supprimés.  
La partie rdc de la place Pancaut (hors coiffeur) doit être restaurée et traitée en harmonie avec l'étage.

**COLORIS**

Murs façades :	beige sablon CH1 0250 nuancier Chromatic
Encadrements de baies :	blanc
Génoise, bandeaux :	blanc
Volets :	gris flèche CH1 1126 nuancier Chromatic
Ferronnerie :	gris Alger CH1 1130 nuancier Chromatic

**N.B. :** L'échafaudage devra être conforme aux normes en vigueur. Les entreprises transmettront avec leur devis les notices techniques des produits utilisés et exécuteront sur chantier des échantillons avant l'exécution définitive des travaux.

Les coloris seront validés par l'UDAP lors de l'instruction de la déclaration préalable qui devra être déposée avant tout démarrage de travaux.

Dax le 11/06/2021

Dossier réalisé par :

Architecte  
**Claire Desqueyroux**

128 Avenue St Vincent de Paul  
40100 DAX  
05.58.74.27.02  
[cdesqueyroux@archidesq.com](mailto:cdesqueyroux@archidesq.com)

**Enduit à piquer et à refaire**  
**Volets à réviser et repeindre**  
**Encadrements à souligner en peinture**  
**Descentes en zinc à remplacer**  
**Génoise à restaurer**







PROPRIETAIRE : COPROPRIETE TALIEEN

IMMEUBLE : 31

RUE F. BASTIAT 1 PLACE PANCAUT



### PLACE PANCAUT

Enduit à piquer et à refaire  
Fissures à reprendre, encadrements à restituer  
Descente en zinc à remplacer  
Volets à restaurer et à repeindre  
Câbles et pitons inutiles à supprimer



### RUE F. BASTIAT

Enduit à piquer et à refaire  
Fissures à reprendre  
Antenne d'eau usée à supprimer  
Descente en zinc à remplacer  
Grille à décaper, traiter et repeindre  
Volets à réviser et repeindre  
Pitons et câbles inutiles à supprimer







# CREATION BOIS NATURE

1335 route de la Base Chinanéou  
40090 Uchacq et Parentis  
Tél : 0678002835  
crea.bois.nature@gmail.com

## Devis n° DEV-2023-0013

Valable 1 mois

Zinc

SCI Tallen

Envoyé en préfecture le 15/06/2023

Reçu en préfecture le 15/06/2023

Publié le 15/06/2023

ID : 040-214001927-20230609-2023\_06\_0120-DE



En date du 15/05/2023

Architecte  
**Claire Desqueyroux**  
128 Av. Saint Vincent de Paul  
40100 DAX - Tél. 05 58 74 27 02  
contact@architecte-desqueyroux.com

22/5/2023

N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
1	Descente				2079,48 €
1.1	Fourniture et pose d'accessoire zinc (naissance talon coude)	9 u	15,74 €	10 %	141,66 €
1.2	Fourniture et pose d'une descente en zinc	18 ml	85,11 €	10 %	1531,98 €
1.3	Fourniture et pose d'un tuyau de descente en fonte	3 ml	135,28 €	10 %	405,84 €

Total HT 2079,48 €

TVA à 10 % 207,95 €

Total TTC 2287,43 €

Paiement par chèque ou par virement bancaire.

Acompte demandé de 30 % à la signature

### Le client

Mention manuscrite et datée :  
« Devis reçu avant l'exécution des travaux.  
Bon pour travaux. »

Envoyé en préfecture le 15/06/2023

Reçu en préfecture le 15/06/2023

Publié le 15/06/2023

ID : 040-214001927-20230609-2023\_06\_0120-DE



**Michel Brouste**  
Menuiserie

**BOIS  
PVC  
ALU**

Neuf et Rénovation

Portable 06 81 03 77 26  
Tel 05 58 52 02 80

101 Route de Peyrouta  
40090 Saint Martin D'Orney  
05 58 52 02 80

101 ROUTE DE PEYROUTA -

Tél : 05.58.52.02.80

E-mail : brouste-menuiserie@orange.fr - Site

**DEVIS**

N° 220603774 - Date : 07/06/2022

Code Client : GIA002 - Tél. : /

E-mail : gascogne.architecture@gmail.com

**MR MME GIACOIA**

Objet du devis : AVENANT N°1

Délai :

Date de visite préalable :

Adresse du chantier : 40000 MONT DE MARSAN

Architecte  
**Clair Desqueyroux**  
128 Av. Saint Vincent de Paul  
40100 DAX - Tél. 05 58 74 27 02  
contact@architecte-desqueyroux.com

DESCRIPTION	QTE	Prix HT	TOTAL HT	TAUX
-------------	-----	---------	----------	------

**PLUS-VALUE**

*Photos non contractuelles*

**Version bibliothèque : 2022-05 v2 - PE BOIS**  
**Traditionnelles Avec mouture grand cadre**  
**Fabrication française**  
**Dormant, ép. 55 mm**  
**Double joint de frappe marron**  
**Ouvrant, ép. 55 mm**  
**Parclose à talon**  
**Moulure grand cadre**  
**Paumelles renforcées réglables 3D avec cache fiche**  
 **finition inox**  
**Panneau thermique, ép. 32 mm, plate-bande 2 faces**  
**Jet d'eau 24x100**  
**Seuil aluminium anodisé de 20 mm, conforme aux**  
**normes P.M.R.**  
**Ud compris entre 1,4 et 1,7**

**Porte d'entrée 1 vantail**  
**Larg 1000 mm x Haut 2250 mm**

Porte d'entrée **TOUT CONFORT** bois les traditionnelles  
 Modèle **VICTORIA**  
 Type plein  
 Essence : **BHD (Bois exotique Haute Densité)**  
 Finition intérieure de la menuiserie : **Laqué blanc RAL9016**  
 Finition extérieure de la menuiserie : **idem intérieure**  
 Gauché tirant  
 Forme droite  
 Pose en Applique  
 Dimensions totales ailes comprises  
 Dormant N (55x55) ailes de 8 mm  
 Seuil **PMR**  
 Sans habillages intérieurs  
 Sans habillages extérieur  
 Bâton de maréchal **LUMEN** Inox

1	3 168,26	3 168,26	2	0%
---	----------	----------	---	----

MICHEL BROUSTE - 101 ROUTE DE PEYROUTA - 40090 SAINT MARTIN D'ONEY -

Tél : 05.58.52.02.80 - Fax : - E-mail : brouste-menuiserie@orange.fr - www.menuiserie-brouste.fr

S A K L au capital de 8 000 Euros - S0139328400010 - APE 4332A - TVA FR 88501393284

Assurance décennale obligatoire souscrite auprès de MAAF ASSURANCES SA - Chauray - 79036 NIORT Cedex 9 sous le n°146045467 J001

Cabinet comptable : IN EXTENSO AQUITAINE - 980, avenue Elui Ducom - 40000 MONT DE MARSAN  
Qualification certifiée : 8611 - Efficacité énergétique "ECO Artisan" Dopa ncs - Fenêtres, Volets, Portes extérieures



Designation	Qté	Pu HT	Total HT	TVA
<p>Serrure palière multipoints à crochets + option gâche électrique</p> <p>Cylindre de sécurité débrayable en laiton nickelé avec carte de réapprovisionnement cinq clés réversibles</p> <p>Paumelles renforcées</p> <p>Caches fiches finition INOX</p> <p>Ensemble sur plaque ZEN INOX</p> <p>Hauteur d'allège maçonnerie = 0mm</p> <p>Hauteur de poignée standard</p> <p><b>Fabrication française</b></p>				
<p><i>volet hollandais, au français au barbat</i></p> <p><b>Volet bois persienne à la française 1 vantail - L 1200 X H 2630</b></p> <p>Sapin Nord rouge 33 mm</p> <p>lamelle toute hauteur</p> <p>1 traverse intermédiaire</p> <p>Gonds scellement chimique</p> <p>Quincaillerie complète</p>	1	2 193,19	2 193,19	2 <i>OK</i>
<p><b>Remplacement de 2 vitrages pour fenêtre 2 vantaux - L 345 X H 1485</b></p> <p>Vitrage clair</p> <p>Avec 2 petits bois horizontaux par vantail</p>	2	136,50	273,00	2 <i>OK</i>
<b>TOTAL PLUS-VALUE</b>			5 634,45	
<b>MOINS-VALUE : porte d'entrée ALU - L 1000 X H 2250</b>	1	-1 999,28	-1 999,28	2
<b>TOTAL MOINS-VALUE</b>			-1 999,28	

Règlement : Chèque à réception de facture  
Acompte demandé à la commande : 0,00 €

Total TVA 1 (20%) = 0,00 €

Total TVA 3 (5,5%) = 0,00 €

Total TVA 2 (10%) = 363,52 €

Nos prix sont établis sur la base des taux de TVA en vigueur à la date de la remise de l'offre. Toute variation ultérieure de ces taux, imposés par la loi, sera répercutée sur ces prix.

**CONDITIONS D'EXECUTION DES TRAVAUX**

Une déclaration préalable d'autorisation de travaux est obligatoire en cas de modification de l'aspect extérieur.  
Les travaux sont réalisés conformément à la réglementation et aux règles de l'art en vigueur au jour de l'offre. L'entreprise se réserve le droit de refuser l'utilisation des matériaux ou produits fournis par le client. Lorsque le support révèle des sujétions imprévues, non décelables par l'entreprise sauf au moment des travaux, un avenant devra être conclu entre les parties pour fixer les travaux supplémentaires et leur coût.

**MODIFICATIONS DU MARCHÉ - AVENANTS**

Les modifications apportées au marché, pour travaux supplémentaires, changement de matériaux ou autres motifs feront l'objet d'avenants chiffrés conclus entre l'entreprise et le client. La durée initiale du marché pourra être prolongée, ainsi qu'il sera mentionné, le cas échéant, sur les avenants.

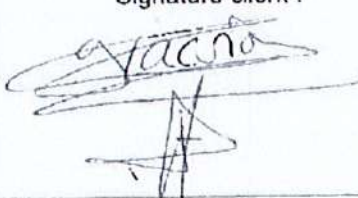
Images et photos non contractuelles - Co devis est valable 1 mois

**Bon pour accord**

Fait à :

le : 09/06/2022

Signature client :



Total HT : 3 635,17 € *OK*

Total TVA : 363,52 €

**Total TTC : 3 998,69 € *OK***

Fait en 2 exemplaires, dont un pour chacune des parties.

MICHEL BROUSTE - 101 ROUTE DE PEYROUTA - 40090 SAINT MARTIN D'ONEY -  
Tél. : 05 58.52.02.80 - Fax : - E-mail : brousto-menuiserie@orange.fr - www.menuiserie-brousto.fr  
S A R L au capital de 8 000 Euros - 50139328400010 - APE 4332A - TVA FR 88501393284

Assurance décennale obligatoire souscrite auprès de MAAF ASSURANCES SA - Chaursay - 79036 NIORT Cedex 9 sous le n°140045467 J001  
Cabinet comptable : IN EXTENSO AQUITAINE - 680, avenue Eloi Ducom - 40000 MONT DE MARSAN  
Qualification concernée : 8611 - Efficacité énergétique "ECO Artisan" Domaines : Fenêtres, Volets, Portes extérieures





**Michel Brouste**  
Menuiserie

**BOIS  
PVC  
ALU**

Neuf et Rénovation

Portable : 06 81 03 77 26  
Tél : 05 58 52 02 80

11 rue de l'Église  
40090 SAINT MARTIN D'ONEY

101 ROUTE DE PEYROUTA - 40090 SAINT MARTIN D'ONEY  
Tél : 05.58.52.02.80  
E-mail : brouste-menuiserie@orange.fr - Site : www.menuiserie-brouste.fr

Envoyé en préfecture le 15/06/2023  
Reçu en préfecture le 15/06/2023  
Publié le 15/06/2023  
ID : 040-214001927-20230609-2023\_06\_0120-DE



**DEVIS**  
N° 220203589 - Date : 24/02/2022  
Code Client : GIA002 - Tél. : /  
E-mail : gascogne.architecture@gmail.com

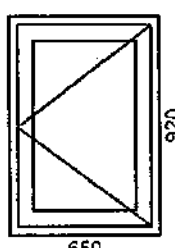
**MR MME GIACOIA**

Objet du devis : Travaux au 3 place Joseph Pancaut

Délai : 9 semaines

Date de visite préalable : 13/01/2022

Adresse du chantier : 40000 MONT DE MARSAN

Désignation	Qté	Pu HT	Total HT	TVA	
<p><b>Menuiseries PVC OUVEO</b> <b>Profilés "Kömmerling" - Gamme Eudonie</b> <b>Fiches à vis invisibles. Etanchéité par double joint de frappe gris</b> <b>Parcloses Arrondies</b> <b>Certification NF CSTBat et Avis CEKAL</b></p> <p><b>Fenêtre à la française 1 vantail gamme Eudonie</b> <b>Larg 650 mm x Haut 920 mm</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. Gamme Eudonie Design (Ouvrants Droits, Battement Intérieur Mouluré, Battement Extérieur Plat)</li> <li>. Profil Kömmerling</li> <li>. Blanc (Teinté Masse Approchant Ral 9016) /Quincaillerie Blanche/</li> </ul> <p>Joint Gris Clair</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. Dormant de 120mm</li> <li>. Dim. tableaux- pose en applique</li> <li>. Double vitrage 4 faible émissivité Argon / 20 / 4 clair</li> <li>. Intercalaire renforcé noir</li> <li>. Droite tirant (vue intérieure)</li> <li>. Fermeture par Crémone</li> <li>. Finition poignée : Blanc</li> <li>. PF020 : Poignée Sécustik Atlanta Blanc</li> <li>. Performance thermique 1250 x 1480 : Ug (W/K.m²)=1,1, Uw (W/K.m²)=1,3, Sw=0,43, TLw=0,56, Sg=0,62</li> </ul> <p> Fabrication française</p>		3	286,95	860.85	2

MICHEL BROUSTE - 101 ROUTE DE PEYROUTA - 40090 SAINT MARTIN D'ONEY -

Tél. : 05.58.52.02.80 - Fax : - E-mail : brouste-menuiserie@orange.fr - www.menuiserie-brouste.fr

S.A.R.L. au capital de 8 000 Euros - 50139328400010 - APE 4332A - TVA FR 88501393284

Assurance décennale obligatoire souscrite auprès de MAAF ASSURANCES SA - Chauray - 79038 NIORT Cedex 9 sous la n°140045487 J001  
Cabinet comptable : IN EXTENSO AQUITAINE - 980, avenue Elol Ducom - 40000 MONT DE MARSAN  
Qualification concernée : 8611 - Efficacité énergétique "ECO Artisan" Domaines : Fenêtres, Volets, Portes extérieures







Désignation					
<p><b>Entrée Immeuble : Porte lourde 1 vantail SCHUCO</b>  <b>Larg 1000 mm x Haut 2260 mm</b>                      . Alasse Grand Passage                      . Finition Sainée standard                      . Couleur intérieure de la menuiserie : RAL9016 Satiné                      . Couleur extérieure de la menuiserie : idem intérieure                      . Pose en tunnel                      . Remplissage Alu RAL Standard                      . 1 Traverse intermédiaire de 84mm (Standard)                      . Ouverture intérieure                      . Gauche tirant (vue intérieure)                      . Serrure 1 Point + Gâche Electrique à Emission à Contact Stationnaire                      12V AC/DC                      . PPS40 : Béquille Simple sur Rosace HERA Int / PT080 : Poignée                      Aileron 200 mm Ext                      . Hauteur de poignée standard                      ✎ Fabrication française</p>		1	1 999,28	1 999,28	2 <i>Nat</i>
<p><b>Persiennes à la française</b>  <b>Larg 650 mm x Haut 920 mm</b>                      Dimensions Tableau menuiserie                      Pose Tableau                      . Persiennes ferrées                      . 1 vantail                      Lames à la française                      Sapin Rouge                      Montants de 90 x 34 mm                      Remplissage par lamelles                      . Traitement IFH + impressions blanche                      . Pentures posées                      Espagnolette                      Gond scellement résine                      Diamètre 14                      Arrêt marseillais à visser 135 mm                      Tamis plastique</p>	<p><i>place hautant 2 en étage</i></p>	3	736,74	2 210,22	2 <i>OV</i>
<p><b>Persiennes à la française</b>  <b>Larg 1200 mm x Haut 2380 mm</b>                      Dimensions Tableau menuiserie                      Pose Tableau                      . Persiennes ferrées                      . 1 vantail                      Lames à la française                      Sapin Rouge                      Montants de 90 x 34 mm                      Remplissage par lamelles                      Traitement IFH + impressions blanche                      . Pentures posées                      Espagnolette                      Gond scellement résine                      Diamètre 14                      Arrêt marseillais à visser 135 mm                      . Tamis plastique</p>	<p><i>que T. bohat</i></p>	1	1 574,61	1 574,61	2 <i>OV</i>

MICHEL BROUSTE - 101 ROUTE DE PEYROUTA - 40090 SAINT MARTIN D'ONEY -

Tél. 05.58.52.02.80 - Fax : - E-mail : brouste-menuiserie@orange.fr - www.menuiserie-brouste.fr

S.A.R.L au capital de 8 000 Euros - S0139326400010 - APE 4332A - TVA FR 88501393284

Assurance décennale obligatoire souscrite auprès de MAAF ASSURANCES SA - Chauray - 79036 NIORT Cedex 9 sous le n°140045467 J001

Cabinet comptable : IN EXTENSO AQUITAINE - 980, avenue Elot Ducom - 40000 MONT DE MARSAM

Qualification concernée : 8611 - Efficacité énergétique "ECO Artisan" Domaines : Fenêtres, Volets, Portes extérieures





Designation	Qté	Pu HT	Total HT	
<p>Persiennes à la française <i>persiennes noyées</i></p> <p>Larg 1130 mm x Haut 1750 mm</p> <p>Dimensions Tableau menuiserie</p> <p>Pose Tableau</p> <p>Persiennes ferrées</p> <p>1 vantail</p> <p>Lumes à la française</p> <p>Sapin Rouge</p> <p>Montants de 90 x 34 mm</p> <p>Remplissage par lamelles</p> <p>Traitement IFH + impressions blanche</p> <p>Pantures posées</p> <p>Espagnolette</p> <p>Gond scellament résine</p> <p>Diamètre 14</p> <p>Arêt marseillais à visser 135 mm</p> <p>Tapis plastique</p>	4	1 285,98	5 143,92	2 <i>OK</i>
<p>Bloc-porte palière E130 L 830 X H 2040</p> <p>Résistance feu E11 30</p> <p>Poussant droit</p> <p>Poussant gauche</p> <p>Y compris ajustage béquillage</p> <p>Cylindre</p> <p>Pose par le plaquiste</p>	4	765,80	3 063,20	2 <i>Non</i>
<p>Bloc-porte L 730 X H 2040</p> <p>Arme pleine</p> <p>Hussure 88 x 56</p> <p>Y compris ajustage et béquillage</p> <p>Pose par le plaquiste</p>	7	289,00	2 023,00	2 <i>Non</i>
<p>Placard compteur dans entrée RDC en L 770</p>	1	846,00	846,00	2 <i>Non</i>
<p>Barre anti-chute salle d'eau appartement 4</p>	1	83,00	83,00	2 <i>Non</i>
<p>Gestion, évacuation et traitement des déchets de chantier</p> <p>Comprend :</p> <p>Le transport des déchets de chantier vers un ou plusieurs points de collecte</p> <p>Le tri</p> <p>Les coûts de traitement</p> <p>Ouvrages déconstruits (déchets susceptibles d'être en mélange)</p> <p>Le point de collecte envisagé :</p> <p>DECHETTERIE Centre Landais de Tri des Déchets Industriels</p> <p>SAS CLTDI 600 Rue Monge 40090 SAINT AVIT</p>	1	30,00	30,00	2 <i>Non</i>
<p>Compris fourniture et pose</p>				



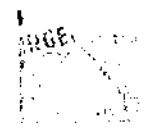
MICHEL BROUSTE - 101 ROUTE DE PEYROUTA - 40090 SAINT MARTIN D'ONEY -

Tél. : 05.58.52.02.80 - Fax : - E-mail : brouste-menuiserie@orange.fr - www.menuiserie-brouste.fr

S A R.L. au capital de 8 000 Euros - 50139328400010 - APE 4332A - TVA FR 86501393284

Assurance décennale obligatoire souscrite auprès de MAAF ASSURANCES SA - Chauley - 79036 NIORT Cedex 9 sous le n°140045467 J001

Qualification concernée : 6611 - Efficacité énergétique "ECO Artisan" Domaines : Fenêtres, Volets, Portes extérieures





Envoyé en préfecture le 15/06/2023

Reçu en préfecture le 15/06/2023

Publié le 15/06/2023

Total HT



ID : 040-214001927-20230609-2023\_06\_0120-DE

Désignation

Règlement : 30% à la commande, le solde à réception de facture

Acompte demandé à la commande : 5 885.25 €

Total TVA 1 (20%) = 0,00 €

Total TVA 3 (5,5%) = 0,00 €

Total TVA 2 (10%) = 1 783.41 €

Nos prix sont établis sur la base des taux de TVA en vigueur à la date de la remise de l'offre. Toute variation ultérieure de ces taux, imposés par la loi, sera répercutée sur ces prix

**CONDITIONS D'EXECUTION DES TRAVAUX**

Une déclaration préalable d'autorisation de travaux est obligatoire en cas de modification de l'aspect extérieur.

Les travaux sont réalisés conformément à la réglementation et aux règles de l'art en vigueur au jour de l'offre. L'entreprise se réserve le droit de refuser l'utilisation des matériaux ou produits fournis par le client. Lorsque le support révèle des sujétions imprévues, non décelables par l'entreprise sauf au moment des travaux, un avenant devra être conclu entre les parties pour fixer les travaux supplémentaires et leur coût.

**MODIFICATIONS DU MARCHÉ - AVENANTS**

Les modifications apportées au marché, pour travaux supplémentaires, changement de matériaux ou autres motifs feront l'objet d'avenants chiffrés conclus entre l'entreprise et le client. La durée initiale du marché pourra être prolongée, ainsi qu'il sera mentionné, le cas échéant, sur les avenants.

Images et photos non contractuelles - Ce devis est valable 1 mois

**Bon pour accord**

Signature client :

Fait à :

le : 19/05/2022

8928,75  
892,88

Total HT : 17 834,08 €

Total TVA : 1 783,41 €

Total TTC : 19 617,49 €

TOTAL TTC 9821,63

Fait en 2 exemplaires, dont un pour chacune des parties.

MICHEL BROUSTE - 101 ROUTE DE PEYROUTA - 40090 SAINT MARTIN D'ONEY -

Tél. : 05.58.52.02.80 - Fax : - E-mail : brouste-menuiserie@orange.fr - www.menuiserie-brouste.fr

S A R L au capital de 8 000 Euros - 50139328400010 - APE 4332A - TVA FR 88501393284

Assurance décennale obligatoire souscrite auprès de MAAF ASSURANCES SA - Chauray - 79030 NIORT Cedex 9 sous le n°140045407/0001

Cabinet comptable : IN EXTENSO AQUITAINE - 980, avenue Etai Ducom - 40000 MONT DE MARSAN

Qualification concernée : 8611 - Efficacité énergétique "ECO Artisan" Domaines : Fenêtres, Volets, Portes extérieures

Voir 10/5/23  
Architecte  
Claire Desquereux

128 Av. Saint Vincent de Paul  
40100 DAX - Tél. 05 58 74 27 02  
contact@architecte-desquereux.com

Envoyé en préfecture le 15/06/2023

Reçu en préfecture le 15/06/2023

Publié le 15/06/2023

ID : 040-214001927-20230609-2023\_06\_0120-DE



SAINT MARTIN PEINTURE

Architecte  
Claire Desqueyroux

DECORATION EN  
REVÊTEMENT SOLS ET MURS  
RAVALEMENT DE FACADE  
ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR  
Vincent de Paul  
05 58 74 27 02  
desqueyroux.com

418 Route de Campagne  
40090 SAINT MARTIN D'ONEY  
saintmartinpeinture@gmail.com

Tel. 05 58 75 48 95  
Tel. 06 72 66 90 49

DEVIS

Mr et Mme Giacoia

SAINT MARTIN D'ONEY, le 07/03/2023

Référence : TEY 1116

Aménagement d'un cabinet de médecin en appartements

Référence	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
	<b>EXTERIEUR</b>				
	Travaux réalisés avec l'échafaudage de l'enduseur sur façade Sud-Ouest et façade Nord-Ouest				
1	Petits Volets PERSIENNES déjà imprimés : reprise d'impression sur les partie poncés. ponçage et lasure opaque 2 couches.	Fft	3,00	140,00	420,00
2	Volets tailles intermédiaires PERSIENNES déjà imprimés : reprise d'impression sur les partie poncés. ponçage et lasure opaque 2 couches.	Fft	4,00	220,00	880,00
3	Grand Volet PERSIENNES déjà imprimés : reprise d'impression sur les partie poncés. ponçage et lasure opaque 2 couches.	Fft	1,00	280,00	280,00
4	Porte d'entrée : reprise d'impression sur les partie poncés, ponçage et lasure opaque 2 couches	Fft	1,00	220,00	220,00
	revêtement badigeon 2 couches.				
	peinture au rouleau sur les parties non peintes : couche et revêtement badigeon 2 couches	Fft	1,00	300,00	300,00
7	couche de laque.	Fft	1,00	360,00	360,00
8	Descente EP : nettoyage fixateur 1 couche et acryl 1 couche	Fft	1,00	65,00	65,00



Devis gratuit valable 6 mois

Pas d'escompte pour paiement anticipé  
Modalités de paiement : 30% à la commande  
Solde à réception de facture  
Mode de Règlement :

A : *Mont de Marsan* le : *M 10312023*

Le Client,

Signature précédée de la mention "lu et approuvé,  
bon pour commande et exécution"

*Lu et approuvé bon pour commande et exécution*

Assurance de responsabilité décennale n° 140061107 J 001 souscrite auprès de MAAF PRO 11 Place Jean Jaurès 40000 MONT DE MARSAN  
valable en France métropolitaine.

Envoyé en préfecture le 15/06/2023

Reçu en préfecture le 15/06/2023

Publié le 15/06/2023

ID : 040-214001927-20230609-2023\_06\_0120-DE



Total H.T.	4 195,00	1865,00
Total T.V.A. 10,00 %	419,50	186,50
Total T.T.C.	4 614,50	€
Net à payer (Euro)	4 614,50	2051,50

L'entreprise,  
Signature et cachet

**SAINT MARTIN PINTURE**  
Route de Campagne  
40090 ST MARTIN D'ONEY  
saintmartinpeinture@gmail.com  
Tél. 05 58 75 48 95 - 06 72 66 90 49  
Siret : 538 335 886

*le 10/5/2023*  
Architecte  
**Claire Desqueyroux**  
128 Av. Saint Vincent de Paul  
40100 DAX - Tél. 05 58 74 27 00  
contact@architecte-desqueyroux.fr



# EURL ENDUITS FIDESIENS

870 ROUTE DE NAUTON  
40190 PUJO LE PLAN  
Tél : 0568716388  
Tél portable : 0680200748  
Email : enduitsfidesiens4@orange.fr

Adresse Livraison/Chantier  
211 route du chêne noir  
40090 CAMPAGNE

Mme et Mr GIACOVA

<b>Devis</b>		Numéro DE:0000024
Date : 29/01/2022		
Code client	Date de validité	Mode de règlement
CL00221	30/03/2022	
N° de TVA Intracom :		

Vu le 10/5/2023  
Architecte  
**Claire Desqueroix**  
128 Av. Saint Vincent de Paul  
40100 DAX - Tél. 05 68 74 27 02  
contact@architecte-desqueroix.com

Code	Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
	ESTIMATION DES TRAVAUX				
F 00005	MONTAGE ET DEMONTAGE DU LIGNA-AUDWIS OUI 1100 MONTAGE DES BOISERIES ET DES AVAILS 10815 travaux de fin de peinture commerciale (sable) sur de sable (sable) et de la colle	180.00	25.00	4.500,00	10.00
F 00118	BAVONS adhésifs travaux de pose des bavons adhésifs sur les murs et plafonds	26.21	21.75	570,67	10.00
F 00021	travaux de peinture des murs et plafonds des locaux travaux	23.00	21.75	500,25	10.00
F 00119	travaux de peinture des murs et plafonds des locaux travaux	4.00	27.50	1.100,00	10.00
	travaux de peinture des murs et plafonds des locaux travaux	32.40	18.00	583,20	10.00
F 00001	travaux de peinture des murs et plafonds des locaux travaux	140.00	17.00	2.380,00	10.00
	travaux de peinture des murs et plafonds des locaux travaux	1.00	175,00	175,00	10.00





Code	Description	Qté	P.U HT	Montant HT	TVA
E100038	SOUS PNEU DE GROSSI AVE DE GRANTIE VE ET A PLUS VOIR LA DESCRIPTION à l'usage de la voiture de tourisme de type particulier	110 18	23,00	3224,14	10,00
E100022	TOILE D'USURE DE VOITURE PNEUS à l'usage de la voiture de tourisme	1,00	180,00	180,00	10,00
E100065	FICHU DES MURS TAUX DE TISSAGE de 1000 PREMIER COMPOSITE DE CHAUX ARIENNE ET HYDRATANT APRES LE GARDZ A L'USAGE DES MAÎTRES ET DE LA MAINTIENNE DE LA MAISON ET DE LA MAISON DE LA MAISON	140 18	32,00	4480,00	10,00
E100018	NETTOYAGE ET ENTRETIEN DES SURFACES DU CHASSIS à l'usage de la voiture de tourisme	1,00	500,00	500,00	10,00

RECEVÉ PAR LE CLIENT LE 15/06/2023  
RETOURNÉ SIGNÉ ET MARRIÉ DE VOTRE  
CONVOI

17/06/2023

*Reçu pour le client*

**SARL ENDIJIS FIDESIENS**  
Rue de la Naulon  
40100 LE PLAN  
Tél : 06 40 20 07 48  
RES FOM 14 396 024

Document communiqué en vertu de l'article 15 de la loi n° 2016-917 du 7 juillet 2016 relative à la transparence de l'information financière et à l'efficacité des contrôles  
Assurance de la responsabilité civile professionnelle de la comptabilité n° 1054116-571214-0665-01-0015 validée par l'Etat le 06/06/2023

Taux	Base HT	Montant TVA	Total HT	Total HT
10,00	18675,57	1867,56	18675,57	18675,57
			Total IVA	18675,56
			Total ITC	20543,13
			Acomptes	0,00
			Net à payer	20543,13 €

